

Relația cu orașul

Folosința actuală: teren, categ. de folosință ” curți constructii”, S=18.433mp și construcții C2-C15

Destinație conform PUG aprobat prin HCL nr. 457/2023: UTR RiM.
Restructurarea zonelor cu caracter industrial - Zonă mixtă. Teren afectat de servitute de utilitate publica, de zonă de protecție a infrastructurii feroviare, de Zona III de referinta Aeroport Traian Vuia și posibil afectat de zonă de protecție/siguranță a magistralelor de apă.Zona de impozitare B.



Specialist R.U.R.	arh. Răzvan Negrișanu				
Verificator/expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiza Nr. / Data	
	S.C. RD Sign S.R.L. Timisoara, Str. Vulturilor nr. 14 Reg. Com. J35/4590/1992 C.U.I. 3981516 Tel. 40/0722624862 E-mail: rdsignstudio@gmail.com		Beneficiar: Bălaș Alexandru S.C. RECON SA TIMISOARA S.R.L. Amplasament: str. Aristide Demetriade nr. 30, CF nr 403872, Timișoara		Proiect nr.: 449/PAD/2025
	Nume	Semnătura	Scara:	Denumire: PUZ ZONA MIXTA	Faza: PUZ
Șef proiect	arh. Răzvan Negrișanu		-		
Proiectat	arh. Răzvan Negrișanu				
	arh. Ardelean Alexandru		Data: 9/2/2025	Titlu planșă: Relația cu orasul	Planșa nr.: P.2
Desenat	arh. Ardelean Alexandru				